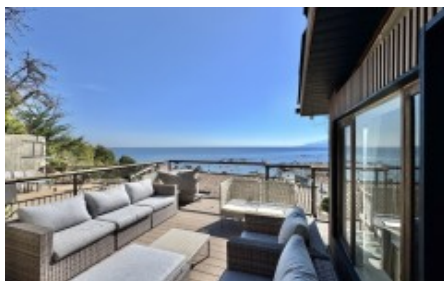


Casa, departamento y estudio con vista, Maitencillo



Se vende propiedad completa en Maitencillo, compuesta por una casa con preciosas vistas desde sus amplias terrazas y principales espacios interiores, departamento con vista y cabaña independiente con una vista al mar realmente privilegiada. Emplazadas en un sector central, tranquilo y netamente residencial, a solo una cuadra del borde costero y de las playas más lindas de Maitencillo, por su configuración, se presta muy bien para combinar arriendo de corto plazo con uso familiar o vacacional, y el tamaño del terreno deja abierta la puerta a una futura remodelación. Ya cuenta con medidor de agua instalado, mientras se termina el proyecto de agua potable y alcantarillado que se está ejecutando en la localidad; la red de alcantarillado ya está y solo falta conectarse a ella. El terreno tiene aproximadamente 550 m2. La casa principal, de unos 133 m2 construidos, tiene dormitorio principal en suite, cinco dormitorios en total, dos baños, cocina integrada al comedor, una logia o pieza de servicio y bodega. Suma dos terrazas amplias con vistas espectaculares, más otras dos ubicadas en la ladera del cerro que tienen bastante potencial por explotar. El departamento, de cerca de 39 m2, incluye un espacio tipo habitación/estar, comedor, cocina, dos baños y terraza. La cabaña, de aproximadamente 22 m2, está pensada como unidad independiente: tiene living comedor, cocina tradicional, un dormitorio, un baño y su propia terraza. Como complemento, la propiedad tiene un garaje/bodega o estacionamiento de buen tamaño, donde hoy funciona un pozo de agua junto a tres estanques que suman en total poco más de 10.000 litros de capacidad.

PRECIO	18.500 UF
SECTOR	Maitencillo
REFERENCIA	CC447
HABITACIONES	7
BAÑOS	5
MTS CONSTRUIDOS	194
MTS TERRENO	550
ESTACIONAMIENTOS	1
TIPO DE OPERACIÓN	Venta

Cachagua: Av. Cachagua 324, L7 / contacto@leria.com
Marbella: Entrada Principal Marbella / (56 9) 7620 7187 - (56 9) 7620 6939
Pucón: (56 9) 5668 0420