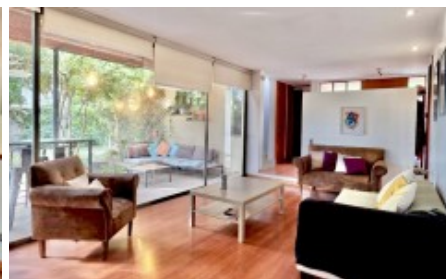


## Encantadora casa mediterránea en Chamisero



Chamisero es uno de esos sectores que, una vez que lo conoces, no quieres dejar. Un barrio consolidado dentro de Chicureo, con todo lo que una familia necesita a la vuelta de la esquina: colegios de primer nivel como Lincoln, Dunalastair y Alianza Francesa, supermercados, gimnasios y stripcenters. Y con acceso expedito a la Radial Nororiente, a solo 15 minutos de Vitacura. Cerca de todo, lejos del ruido. En este entorno privilegiado se encuentra esta preciosa casa en venta de estilo mediterráneo, con una distribución inteligente y práctica para una familia. El primer piso recibe con un generoso hall de acceso que da paso a living y comedor separados, ideales para la vida familiar y para recibir. Cocina equipada con horno, encimera y campana, loggia y patio de servicio techado, baño de visitas y dormitorio de servicio con baño. Un dormitorio principal en suite con walk-in closet. El segundo piso ofrece una acogedora sala de estar, un dormitorio en suite y dos dormitorios adicionales con baño compartido. Una planta pensada para familias que valoran el espacio y la comodidad. Los detalles marcan la diferencia: piso flotante en living, comedor y dormitorios; porcelanato en baños y cocina; termopanel en todas las ventanas; aire acondicionado en tres dormitorios; cañerías listas para calefacción por radiadores; y persianas exteriores eléctricas en el segundo piso. Hacia afuera, la casa sorprende con un jardín formado con riego automático, terraza techada perfecta para disfrutar todo el año, estacionamiento para dos autos, portón automático y cerco eléctrico.

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| PRECIO            | 10.500 UF |
| SECTOR            | Chicureo  |
| GASTOS COMUNES    | 30000     |
| REFERENCIA        | S32       |
| HABITACIONES      | 5         |
| BAÑOS             | 5         |
| MTS CONSTRUIDOS   | 170       |
| MTS TERRENO       | 400       |
| ESTACIONAMIENTOS  | 2         |
| TIPO DE OPERACIÓN | Venta     |

---

Cachagua: Av. Cachagua 324, L7 / [contacto@leria.com](mailto:contacto@leria.com)  
Marbella: Entrada Principal Marbella / (56 9) 7620 7187 - (56 9) 7620 6939  
Pucón: (56 9) 5668 0420