LERÍA
PROPIEDADES

Interesante propiedad de 4 hectáreas en Cachagua

Ubicada en un protegido lugar de la Comuna de Zapallar, cerca de la playa de Cachagua, y a pasos de parques outdoor declarados pulmones naturales para practicar todo tipo de deportes, este conjunto de casas emplazadas en un interesante terreno de 4,4 há app se presenta como una oportunidad para desarrollar un nuevo proyecto residencial, tanto inmobiliario como para un grupo familiar. Con una plusvalía asegurada, esta boscosa propiedad, con una variada topografía - entre planos, pendientes y altura (destacando esta parte por sus vistas al mar, a los verdes prados del Club de Golf de Cachagua y a los cerros colindantes) - cuenta con una subdivisión predial mínima de 5.000 m2, una constructibilidad de 0.1, una altura de 7.5 m y un coeficiente de ocupación de suelo de 0.08. Actualmente tiene cuatro casas para renta - de diferentes tamaños y estados de conservación - una cancha de tenis, piscina y un gran jardín.

PRECIO	90.000 UF
SECTOR	Cachagua
REFERENCIA	CC170
HABITACIONES	12
BAÑOS	7
MTS CONSTRUIDOS	400
MTS TERRENO	40000
ESTACIONAMIENTOS	10
PISCINA	SÍ
TIPO DE OPERACIÓN	Venta

Cachagua: Av. Cachagua 324, L7 / contacto@leria.com
Marbella: Entrada Principal Marbella / (56 9) 7620 7187 - (56 9) 7620 6939
Pucón: (56 9) 5668 0420