

## Magnifico duplex frente al Parque Bicentenario



Magnifico duplex en Parque Bicentenario. Este precioso duplex consta de 140 m2 en primera planta y 120 m2 en segunda planta. Entrando hay un precioso recibidor y de frente con vistas al parque un salón, un comedor y una pequeña terraza. Además hay una larga cocina con loggia y una amplia pieza de servicio con un baño de una parte y de la otra la pieza principal con su baño en suite y por el otro costado una pieza gigante con su baño en suite y su terraza privada que da a una de las piscinas del condominio. Subiendo por las escaleras hay un espacio diáfano y luminoso de 120 m2 en que se encuentra una pieza gigante con su baño en suite, un salón, una kitchenette y espacio para más piezas y baños de ser necesario. El departamento tiene 2 estacionamientos techados y una bodega. El condominio consta de 4 piscinas, una gimnasio y una sala multituso además de dos porterías con seguridad 24 horas.

| PRECIO            | 20.900 UF |
|-------------------|-----------|
| SECTOR            | Vitacura  |
| GASTOS COMUNES    | 320000    |
| REFERENCIA        | D149      |
| HABITACIONES      | 3         |
| BAÑOS             | 4         |
| MTS UTILES        | 250       |
| MTS TOTALES       | 260       |
| ESTACIONAMIENTOS  | 2         |
| PISCINA           | sí        |
| TIPO DE OPERACIÓN | Venta     |