

Sólida casa en Zapallar a pasos de la playa



Emplazada en un lugar único, a pocas cuadras de la playa de Zapallar, rodeada de un precioso bosque, inmersa en la verde y abundante naturaleza para limpiar los pulmones, esta gran casa con una arquitectura moderna y de tres pisos, con unas excelentes terminaciones y construcción - destacando el trabajo en piedra de las Pataguas - con grandes ventanales, con control domótico My Home de Bticino, cuenta en su primer nivel - el principal - con hall de acceso, rica cocina semi integrada con comedor, living con chimenea central, estupendo bar y rico espacio para mesa de juegos y gran terraza con quincho, además del baño de visitas. Al nivel superior se llega por una escalera con ventanales de doble altura que mira un lindo jardín exterior, con paredes revestidas con bambú macizo vaporizado. En este piso también está la suite principal de gran tamaño, dos habitaciones que comparten un baño y un dormitorio en suite con salida a una terraza. El techo está habilitado con un deck de 120 m² con vista panorámica y hot tub. En el nivel inferior está la logia, los servicios y una bodega, además de un departamento separado de la casa principal con cocina, living, una suite principal y un segundo dormitorio con baño, espacios con salida a una terraza con lindas conchuelas. Esta casa tiene además piscina, estacionamiento con capacidad para tres autos con un montacarga. En resumen: Piso Zócalo 116 m² interiores 50 m² ext.: departamento independiente con 2 dormitorios, baño, living comedor cocina con chimenea, más un dormitorio y un baño de servicio, lavadero y sala de calderas. 1er piso 111 m² interiores 90m² ext.: hall acceso, living comedor con cocina semi integrada, baño visitas, bar,

PRECIO	69.000 UF
SECTOR	Zapallar
REFERENCIA	CC154
HABITACIONES	7
BAÑOS	8
MTS UTILES	341
MTS CONSTRUIDOS	629
MTS TERRENO	1200
ESTACIONAMIENTOS	3
PISCINA	SÍ
TIPO DE OPERACIÓN	Venta

terrazza con quincho. 2do piso 114 m2 interiores 28 m2 ext.: dormitorio principal en suite,
dormitorio invitados en suite, 2 dormitorios con 2 camas cada uno que comparten un
baño. Techo terraza 120 m2 (terraza deck con spa) Total interiores 341 m2 Total ext.
288 m2 Superficie Total 629 m2 Superficie Terreno 1.200 m2

Cachagua: Av. Cachagua 324, L7 / contacto@leria.com
Marbella: Entrada Principal Marbella / (56 9) 7620 7187 - (56 9) 7620 6939
Pucón: (56 9) 5668 0420